

Apartament decomandat cu 1 camera, complet mobilat și utilat – Str. Stejarului

ID: 179181AV

Ultima actualizare: 24.10.2025

Cartier: Florești

Zona: Stejarului

Pret/mp: 1.921€

Rata lunara: 371,62 €

73.000€



Persoana de contact

Andrea Ciontos
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament decomandat cu 1 cameră, cu posibilitate de recompartimentare, situat într-o zonă liniștită din Florești, pe strada Stejarului nr. 27 Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, având CF liber de sarcini, fiind ideal atât pentru locuire, cât și ca investiție sigură pe termen lung. Detalii tehnice: Suprafață totală: 44 mp Suprafață utilă: 38 mp Etaj 1 (parter înalt) Compartimentare: Living spațios Bucătărie închisă Hol Baie Balcon închis Avantaje și localizare: Zonă liniștită, la doar 5 minute de stațiile de autobuz În apropiere de magazine, sală de fitness (1 minut), creșă, grădiniță și școală (10 minute) Loc de joacă pentru copii în proximitate Aproape de viitoarea stație de metrou Teilor (5 minute) – o investiție cu potențial ridicat Beneficii: Costuri de întreținere reduse – apartamentul menține o temperatură constantă: călduros iarna (consum redus de gaz) și răcoros vara Se poate locui imediat, fără a fi necesare investiții suplimentare Se poate achiziționa loc de parcare exterior la suma de 4000 de euro Ideal pentru: o persoană singură sau un cuplu tânăr în căutarea unui spațiu, confortabil și bine poziționat. Cod ofertă / ID BLITZ: P154724

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii