

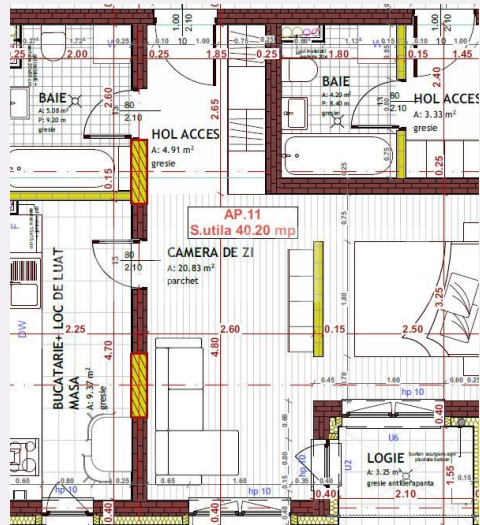
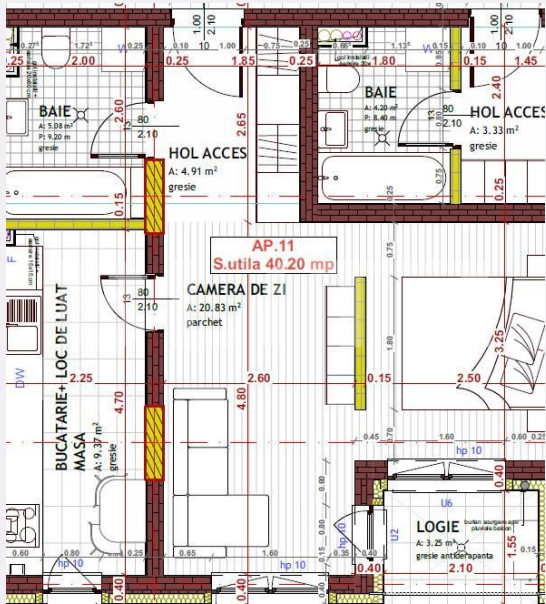
# Apartament 1 camera, decomandat,etaj 1, lift,ansamblu premium zona Eroilor

ID: 166280AV  
Ultima actualizare: 31.03.2025

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.550€  
Rata lunara: 315,62 €

62.000€



## Persoana de contact

Mariana Zugun  
Area Sales Manager

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vinde apartament 1 camera ,40 mp + logie 3,25mp, în ansamblu premium , zona ultracentrala Eroilor, Floresti. Descoperă un apartament exclusivist, situat într-un ansamblu rezidențial premium, construit cu materiale de cea mai înaltă calitate, pentru un confort desăvârșit și un stil de viață modern. Apartamentul are o compartimentare modernă și eficientă, decomandata : hol, living , bucatarie , 1 baie si o logie de 3.25 mp. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat sau finisat, cu urmatoarele precizari: -Ferestre Salamander cu 3 foi de sticlă și 6 camere, pentru izolație termică și fonică excepțională -Încălzire în pardoseală, pentru un confort termic superior -Terase cu pardoseală flotantă, elegante și durabile -Bloc cu lift Compartimentare modernă și eficientă\*\*, ideală pentru un stil de viață urban

Preț și TVA: Predare semifinisată: 1550 e/mp + TVA de 19% Predare finisată: 1700e/mp +TVA de 9% Terasa: 400 euro/ mp Parcare subterana: 7000 euro Locație premium, cu acces facil către centre comerciale, zone verzi și mijloace de transport. Pentru mai multe detalii și vizionări, contactează-ne acum! Cod ofertă / ID BLITZ: P140981

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii