

# Apartament decomandat, 39mp, orientare SUDICĂ, cartierul Europa!

Scan

ID: 73173AV  
Ultima actualizare: 23.12.2021

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 2.443€  
Rata lunara: 478,53 €

94.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 38.47 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 / 7

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament situat în Ansamblul Rezidențial Lumina din cartierul Europa. Acesta este situat la etajul 2 al unui imobil cu 7 etaje finalizat în anul 2017 și are orientare SUDICĂ! Compartimentarea este de comandă astfel: hol intrare cu spațiu de depozitare, bucătărie de comandă cu loc de luat masă, o baie și un dormitor cu ieșire pe un balcon cu suprafața de 5.53mp, cu o priveliște neobturată spre Dealul Feleacului. Dispune de ușă metalică la intrare, centrală termică proprie și încălzire cu calorifere, geamuri termopan și se vinde mobilat și utilat. Ansamblul din care face parte este unul deosebit, realizat cu materiale de calitate, cu atenție pentru viitorii proprietari, cu spații verzi, zonă de promenadă și locuri de joacă pentru copii amplasate în interiorul ansamblului rezidențial, ferite de traficul auto. În imediată apropiere găsim magazine alimentare, benzinării, etc., iar accesul către centrul orașului sau alte puncte de interes este extrem de facil. Totodată, în imediată vecinătate a complexului găsim stație de autobuz.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★★★★☆	4.5
Raport calitate/preț	★★★★☆	4.0
Facilitati zona	★★★★☆	4.0
Spatii verzi	★★★★☆	4.5
Confort	★★★★☆	4.5

## Parerea Agentului

Locuință ideală pentru un cuplu tânăr sau pentru investiție.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.