

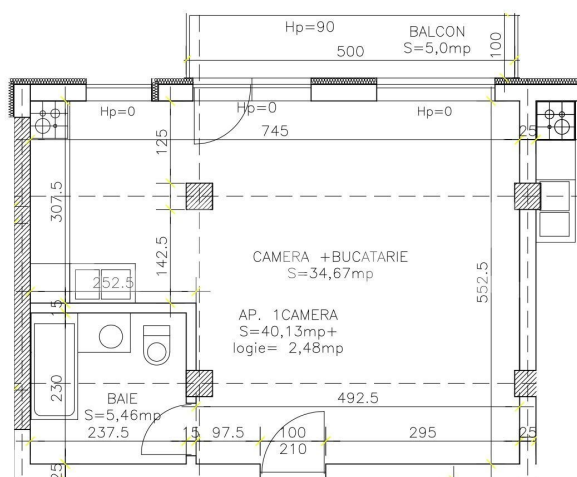
# Garsoniera 40,13 mp, etaj intermediar, semifinisata, zona strazii Eugen Ionesco

ID: 31376AV  
Ultima actualizare: 06.12.2018

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.196€  
Rata lunara: 244,35 €

48.000€



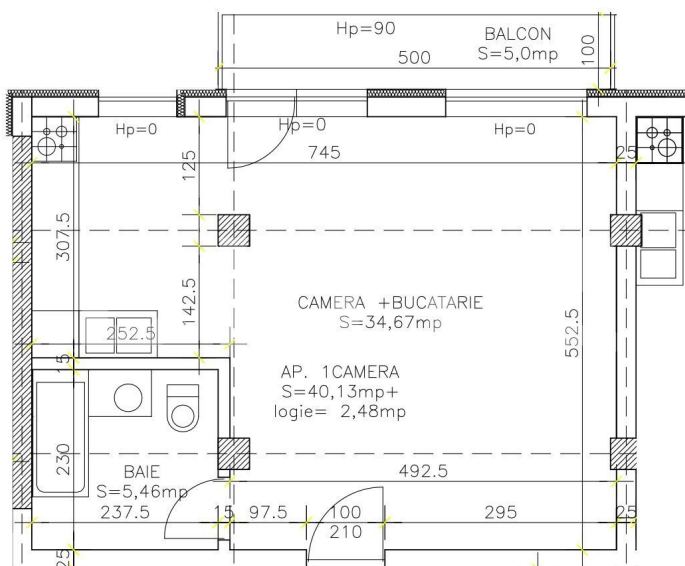
## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsoniera  
Suprafata utila: 40.13 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 / 5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare garsoniera situata in zona strazii Eugen Ionesco din cartierul Europa. Aceasta este pozitionata la etajul 3 intr-un imobil izolat cu polistiren de 10 cm, cu 5 niveluri si dispune de o suprafata utila de 40,15 mp. Compartimentarea garsonierei este semidecomandata, gandita astfel: camera, bucatarie, baie si balcon. Beneficiaza de centrala termica proprie, incalzire prin pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC Rehau cu 3 sticle si 6 camere, si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisata, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Se accepta plata cu programul Prima Casa, avans de 5%. De asemenea, pretul nu include TVA!

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Garsoniera situata intr-o zona accesibila, la etajul intermediar al unui imobil nou construit.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.