

# Apartament 1 camera, 40 mp, zona Observator

Scan

ID: 117704AV  
Ultima actualizare: 20.07.2023

Cartier: Europa  
Zona: G.V Bibescu

Pret/mp: 2.875€  
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Alexandru Samartean  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Descoperă o oportunitate unică de achiziție într-un apartament cu 1 cameră, cu o suprafață de 40 mp, situat la etaj intermediar într-o zonă sigură și liniștită. Această locuință este un loc perfect pentru a-ți crea propriul cămin confortabil și intim. Amplasat într-un cartier prietenos și convenabil, acest apartament beneficiază de multe facilități în apropiere. Poți găsi magazine, restaurante, parcuri și alte servicii necesare la doar câțiva pași distanță. De asemenea, zona înconjurată de spații verzi oferă un aer curat și o atmosferă plăcută, ideală pentru relaxare și petrecerea timpului liber în natură. Un alt avantaj oferit de această proprietate este posibilitatea de a achiziționa un loc de parcare opțional. Astfel, vei beneficia de comoditatea și siguranța de a avea propriul tău spațiu de parcare în apropierea apartamentului. Fie că ești în căutarea unei investiții imobiliare sau a unui cămin personal, acest apartament cu 1 cameră este o alegere excelentă. Beneficiile locației sale sigure și liniștite, împreună cu facilitățile din zonă și disponibilitatea unui loc de parcare opțional, fac din această proprietate un punct de interes pentru oricine caută confort și accesibilitate. Nu rata ocazia de a deveni proprietarul acestui apartament atrăgător! Contactează-ne astăzi pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.