

Scan

Garsoniera cocheta ideala investitie, etaj intermediar, orientare Sud, 22 mp, zona Lombului

ID: 75984AV
Ultima actualizare: 07.12.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Lombului

Pret/mp: 1.477€
Rata lunara: 165,45 €

32.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera cocheta cu o suprafata utila de 22 mp, situata in zona Lombului, din cartierul Dambul Rotund. Este pozitionata la etajul 3 al unui imobil reabilitat termic cu 4 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: living (dotat cu 2 canapele, 1 dulap si mobilier suspendat), bucatarie tip insula si baie. Beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, izolatie exterioara iar incalzirea este prin termoficarea blocului. Imobilul in care se afla apartamentul este la 2 minute de statia de autobuz si 3 minute de Lidl. Se ofera spre vanzare finisat, mobilat si utilat.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta garsoniera pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.