

Profita de OPORTUNITATE, apartament cu o camera, 39 mp + parcare la etaj intermediar

ID: 71367AV
Ultima actualizare: 28.10.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Calea Baciului

Pret/mp: 1.731€
Rata lunara: 343,62 €

67.500€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 39.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu o camera, situat in zona LIDL din cartierul DAMBU ROTUND. La pretul de 69.000 de euro se adauga si un LOC DE PARCARE SUBTERERAN! Apartamentul face parte dintr-o constructie noua si este pozitionat la etajul 4 din 6 avand o suprafata utila de 39 mp. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: living impreuna cu bucataria, baie si balcon. Apartamentul se vinde PARTIAL MOBILAT, cu baia si bucataria utilata, cu centrala termica si calorifere si usa metalica sanatoasa. Balconul ofera privelisti uluitoare si multa liniste, fiind perfect pentru cafeau de dimineata sau vinul de seara. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 165,20 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 31.40. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. SUNA ACUM PENTRU VIZIONARE!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Aceasta oportunitate nu trebuie ratata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.