

Compartimentare practica la SUPER PRET, zona Lombului

Scan

ID: 67759AV
Ultima actualizare: 24.02.2022

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Lombului

Pret/mp: 1.619€
Rata lunara: 173,08 €

34.000€



Persoana de contact

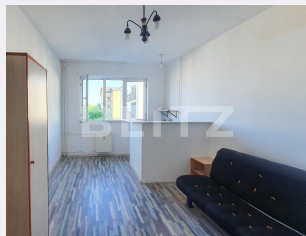
Ionut Timocea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 21.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera pe care ti-o poti modela dupa placul inimii. Situata in zona LOMBULUI din cartierul Dambu Rotund noua ta locuinta se afla la ETAJUL 3 intr-un imobil structurat pe 4 niveluri. Un atu il reprezinta liniile de transport in comun catre Piata Mihai Viteazu si proximitatea fata de LIDL, Mega Image si Home Garden. Garsoniera are finisaje apropiate de cele clasice iar pentru costuri mici la intretinere, este incalzita de centrala de cartier, geamuri sunt din termopan cu tamplarie din PVC, usa simpatica de lemn la intrare si o mica bucatarie. O BOXA de cca 2 mp iti sta la dispozitie (pe palier) pentru depozitarea lucrurilor ce nu isi au locul in interior. Garsoniera se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 210,70 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 40,73. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ce mai astepti? Programeaza o vizionare!

Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Perfecta pentru investitie, potrivita pentru locuinta personala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.