

# Garsoniera de 21mp, decomandata, pe etaj intermediar la pret accesibil, zona Corneliu Coposu

Scan

ID: 60097AV  
Ultima actualizare: 28.04.2021

Cartier: **Dambul Rotund**  
Zona: **Lombului**

Pret/mp: 1.524€  
Rata lunara: 162,90 €

**32.000€**



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 21.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera situata in zona strazii Corneliu Coposu, din cartierul Dambul Rotund. Pozitionata pe etaj intermediar 2 din 4, dispune de o suprafata utila de 21 mp compartimentati in camera, bucatarie, baie si hol. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare iar incalzirea se realizeaza prin centrala termica proprie! Daca ai masina, nu te ingrijora... exista spatii de parcare in jurul imobilului! Nu ezita sa ne contactezi! Te asteptam! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 150,49 Indice de emisii echivalent CO2 - 28,96 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Investitie sigura.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.