

Investitia IDEALA , 22 mp, zona Calea Baciului

Scan

ID: 57737AV
Ultima actualizare: 08.07.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Calea Baciului

Pret/mp: 1.318€
Rata lunara: 147,63 €

29.000€



Persoana de contact

Ionut Timocea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare, garsoniera la etajul 4 din 4, perfecta pentru investitie, in zona CALEA BACIULUI. Cei 22 mp utili, se impart in camera, baie (cu geam) si bucatarie. Ca si modalitatea de incalzire, garsoniera are centrala termica proprie. Aceasta proprietate NU necesita lucrari de renovare! Aproape de strada principala si de facilitati! Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 215,10 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 41.60. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. HAI LA VIZIONARE!

Ratingul ofertei

3.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta garsoniera pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.