

Investitie garantata sau locuință cocheta, 21 mp! Zona autogara Fany

ID: 53956AV
Ultima actualizare: 19.09.2020

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Autogara

Pret/mp: 1.500€
Rata lunara: 160,36 €

31.500€



Persoana de contact

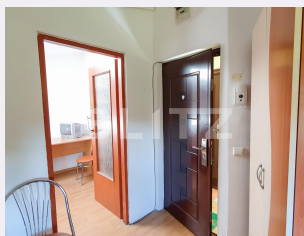
Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 21.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Garsoniera 21 mp, complet mobilata si utilata, este situata in zona Autogarii Fany din cartierul Dambu Rotund si se afla la ETAJUL 1 al unui imobil structurat pe 2 niveluri. Intrarea in noua ta casa se face pe baza de cartela. Locuinta va fi incalzita de centrala termica de pe nivel (ceea ce inseamna costuri reduse iarna), are geamuri de termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, bucataria este complet mobilata si utilata, iar baia este practica si nu o sa duci lipsa de apa calda niciodata, datorita boilerului electric. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 249 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 50.96. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Mai stai pe ganduri? Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Perfecta pentru studenti si investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.