

Garsonieră Investiție | Randament Excelent | Dâmbul Rotund | 21 mp

ID: 198621AV
Ultima actualizare: 19.06.2026

Cartier: Dambul Rotund
Zona:

Pret: 2.605€
Rata lunara: 278,46 €

54.700€



Persoana de contact

Luca Pletea
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 21.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră situată în zona Corneliu Coposu – Dâmbul Rotund, o locație apreciată pentru dezvoltarea continuă a zonei. Cu o suprafață utilă de 21 mp, proprietatea este eficient compartimentată și cuprinde o cameră luminoasă, chicinetă utilată și baie proprie. Se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Garsoniera a fost închiriată constant la 290 euro/lună, oferind un randament atractiv și posibilitatea unei recuperări rapide a investiției. Datorită cererii constante pentru închirieri în zonă, reprezintă o alegere excelentă pentru investitori. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P175331

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.