

Investitie la cheie, garsoniera 21 mp in Cluj, Dambul Rotund.

ID: 177739AV

Ultima actualizare: 26.09.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 3.095€

Rata lunara: 330,85 €

64.990€



Persoana de contact

Silviu Porime
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 21.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o garsonieră cochetă, situată la parterul unui imobil din cartierul Dâmbul Rotund. Locuința are o suprafață utilă de 21 mp și dispune de o terasă mică și intimă, perfectă pentru relaxare. Detalii proprietate: • Suprafață utilă: 21 mp • Compartimentare eficientă • Parter – acces facil și rapid • Terasă proprie • Centrala proprie, Întreținere redusă Avantaje: ✓ Ideală pentru investiție (închiriere pe termen lung sau regim hotelier) ✓ Zonă liniștită, cu acces bun către centrul orașului ✓ Posibilitate de amenajare după preferințe Preț accesibil pentru Cluj-Napoca, potrivit celor care caută o locuință mică, ușor de întreținut, sau o oportunitate de investiție sigură. Apartament in acte, se poate cumpara si cu credit ipotecar. Cod ofertă / ID BLITZ: P153180

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.