

# Garsoniera 21 mp, etaj intermediar, Zona Dambu Rotund

Scan

ID: 139413AV  
Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Lombului

Pret/mp: 2.381€  
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



## Persoana de contact

Alexandru Samartean  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 21.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

În inima vibrantă a zonei Dambul Rotund din Cluj-Napoca, această garsonieră cocheta este o bijuterie urbană, perfectă pentru investiție sau pentru studenți. Situată la un etaj intermediar, al 3-lea din 4, această locuință recent renovată emană prospețime și confort. Beneficiind de sistem de încălzire pe bază de gaz, aceasta oferă un mediu cald și confortabil pe tot parcursul anului. Cu proximitatea față de mijloacele de transport în comun, magazine, farmacii și școli, viața cotidiană devine extrem de convenabilă. De asemenea, centrul orașului este la doar câteva minute distanță, oferind acces rapid la toate facilitățile și distracțiile urbane. În plus, locurile de parcare publice din zonă facilitează mobilitatea, iar prezența zonelor verzi în apropiere adaugă o notă de prospețime și relaxare. Această garsonieră reprezintă un spațiu intim și primitiv, ideal pentru cei care caută un cămin confortabil și practic, într-o locație strategică din Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P105903

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.