

Proprietate unica! Apartament de o camera, mobilat/utilat, ultracentral!

ID: 92783AV
Ultima actualizare: 06.09.2022

Cartier: Central
Zona: Camera de Comert

Pret/mp: 3.000€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 40.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 1 camere situat în zona ultracentrala in apropierea Camerei de Comerț și Industrie și a Pieței Mihai Viteazu. În apropierea imobilului regăsim stația de autobuz pentru liniile 26, 27, 28, 28B, 41 și la 3 minute de mers pe jos regăsim liniile 21, 31, 36L, 37, 38, 39, 39L, 50, 53, M31 etc. De asemenea, în imediata apropiere avem Piața Mihai Viteazu, magazine alimentare, farmacii, bănci, restaurante, cafenele, Facultatea de Litere, Facultatea de Drept "Dimitrie Cantemir", iar Piața Unirii este la 900m distanță. Proprietatea este poziționată la demisolul (echivalent parter fiind in curtea interioara a constructiei) unui imobil-monument istoric recent renovat structurat pe 2 niveluri, are o suprafață utilă de 40mp și o compartimentare de comandată, dispusa astfel: 1 hol, 1 bucătărie generoasa, 1 dormitor, 1 baie cu geam. Proprietatea se vinde la cheie exact cum se vede in poze. Apartamentul se pretează atât pentru o locuință într-o zonă cheie a orașului, dar și pentru regim hotelier/Airbnb. Pentru mai multe detalii și o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul se pretează atât pentru o locuință într-o zonă cheie a orașului, dar și pentru regim hotelier/Airbnb!

Observatii