

Garsonieră 30 mp, posibilitate parcare, zona străzii Horea

ID: 89953AV
Ultima actualizare: 12.09.2022

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 1.533€
Rata lunara: 234,17 €

46.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 30.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Demisol /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz intermediază vânzarea unei garsoniere decomandate în zona străzii Horea, în proximitatea Facultății de Litere. Situată la parterul unei clădiri de 4 etaje, într-o curte interioară ferită de zgomotul și agitația orașului, garsoniera are o suprafață de 30 mp utili și este compartimentată astfel: zona de bucătărie, o cameră principală spațioasă și o baie cu geam. Încălzirea se realizează prin sobă de teracotă pe gaz, cu contor individual. Spațiul necesită câteva lucrări de renovare și modernizare. Geamul (de termopan PVC) camerei dă înspre curtea imobilului, orientarea acestuia fiind sudică. Există posibilitatea de parcare în curtea imobilului, iar în prețul garsonierei este inclusă și o boxă sub scările imobilului, în fața ușii de intrare în garsonieră. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideală pentru investiție sau locuință personală.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.