

Apartament cu view spectaculos în clădire istorică, zona Horea

Scan

ID: 81047AV
Ultima actualizare: 16.03.2023

Cartier: Central
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.692€
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

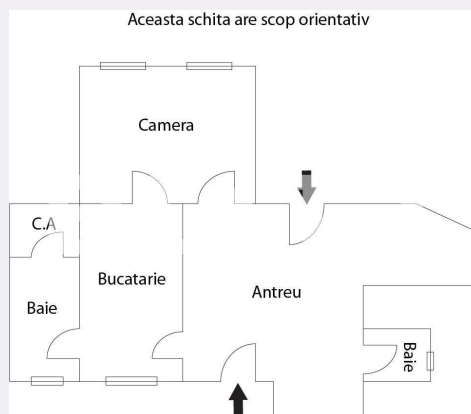
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pailii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 1 cameră, situat în zona centrală a Clujului, lângă Camera de Comerț. Acesta este poziționat la etajul 1 al unei clădiri istorice compusă din P + 2 etaje și dispune de o suprafață utilă de 52,5 mp (+ 9 mp dintr-un antreu comun). Compartimentarea apartamentului este de comandă, fiind compus din: cameră, bucatărie, baie, antreu și o cămară de alimente. Suprafața generoasă ne permite recompartimentarea apartamentului, astfel încât să avem 2 camere semidecomandate. Regimul de înălțime este de 3,8m, iar orientarea apartamentului este estică. Fațada clădirii a fost recent reabilitată, iar apartamentul se predă la stadiul de renovabil. Proximitatea față de centrul istoric al Clujului, Parcul Cetățuia și Parcul Central, face locația o excelentă opțiune pentru o investiție de succes sau pentru locuință personală. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Recomand cu încredere acest apartament ca și locuință personală sau pentru investiție de succes în zona centrală a Clujului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.