

Investiție! Apartament la 2 minute de USAMV, preluare chiriași!

ID: 74034AV
Ultima actualizare: 02.11.2021

Cartier: Central
Zona: Calea Motilor

Pret/mp: 2.838€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceă
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 37.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 1 cameră in zona Platinia, USAMV. Apartamentul are 36,7 mp utili + 5 mp de balcon și este situat la etajul 3 unui bloc structurat pe 5 niveluri (cu lift). Este finisat, mobilat, utilat, luminos avand geamuri mari și orientare SUD-ESTICĂ, dispune de centrala termică proprie, geamuri termopan și ușă metalică la intrare. Compartimentarea este DECOMANDATĂ dispusa astfel: hol generos cu spatii de depozitare la intrare, bucătărie generoasă cu loc de luat masa, 1 cameră spațioasă, 1 baie și un balcon de 5 mp. Lângă imobil se gasesc stațiile de autobus 1,6, 7, 9, 19, 24, 24B, 25, 29, 42, 52, USAMV, Facultatea de Geografie, Facultatea de Biologie, Platinia Mall, căminele studențești, scoli, Panemar, mega Image etc. Accesul in incinta curții interioare este restricționată de bariere de acces, rezultând o siguranță ridicată. Apartamentul este închiriat momentan și are posibilitatea de preluare a chiriașilor. Pentru mai multe detalii și vizionări, nu ezitați să ne contactați.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o investiție de lungă durată.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.