

Garsoniera de 25 mp, potrivit pentru investitie, zona Centrala!

ID: 73243AV
Ultima actualizare: 20.01.2023

Cartier: Central
Zona: Dorobantilor

Pret/mp: 2.400€
Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 25.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Demisol /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare APARTAMENT cu 1 camera situat in zona CENTRALA. Acesta este pozitionat la DEMISOLUL unui imobil cu 2 niveluri si dispune de o suprafata utila de 25 mp. Compartimentarea este semidecomandata, fiind dispusa astfel: bucatarie, hol, camera, baie. Beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si centrala termica proprie. Se vinde PARTIAL mobilat(electrocasnice calitate superioara), cu baie utilata! Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 224,74 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 49,76. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. SUNA PENTRU VIZIONARE!

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Apartament proaspat renovat in zona buna.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.