

CENTRU! Garsoniera spatioasa intr-o zona excelenta, tavan inalt!

ID: 61054AV
Ultima actualizare: 18.02.2021

Cartier: Central
Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 2.549€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 25.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera situata la etajul 1 al unui imobil structurat P+E+M, in punctul 0 al Clujului si anume zona Piata Unirii. Suprafata utila a garsonierei este de 25.5 mp, iar compartimentarea este semidecomandata, fiind compusa din: camera spatiasa si o baie utilata. Pentru cheltuieli mici la intretinere iarna, incalzirea garsonierei se face printr-un convertor pe gaz si are geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Clasa energetica - D Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 272 Indice de emisii echivalent CO2 - 53,59 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

4.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta garsoniera pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.