

Liniste! Gradina! Terasa! Orientare sudica! Zona strazii Racovita!

ID: 54649AV
Ultima actualizare: 12.10.2020

Cartier: Central
Zona: Baritiu

Pret/mp: 2.226€
Rata lunara: 475,98 €

93.500€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 42.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casa - vila
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Caramida

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament situat in zona strazii Emil Racovita . Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil de tip casa vila si dispune de o suprafata utila de 42 mp. Este semidecomandat si compus din: camera, bucatarie, baie, hol si o terasa de 23 mp cu acces spre gradina. Beneficiaza de centrala termica proprie cu intslatie pe cupru , geamuri termopan tamplarie PVC , usa metalica la intrare . Apartamentul dispune de o gradina aferenta apartamentului , viitorul proprietar avand posibilitatea sa extinda actuala proprietate pe o suprafata de 33 mp , avand in vedere ca actualul proprietar detine contract de concesiune in acest sens . Totodata apartamentul dispune de o boxa de 9,54 mp . Apartamentul se preda nemobilat, neutilat si necesita renovare .

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		4.5
Spatii verzi		5.0
Confort		3.0

Parerea Agentului

Apartament mobilat modern, situat intr-o zona excelenta, fiind potrivit atat pentru locuit cat si pentru activitate de birou, cabinete notariale, medicale etc.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.