

# Apartament cu 1 camera, mobilat utilat modern, bloc nou, 41mp + balcon, zona Piata Cipariu

Scan

ID: 51483AV  
Ultima actualizare: 15.12.2020

Cartier: Central  
Zona: P-ta Cipariu

Pret/mp: 2.102€  
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

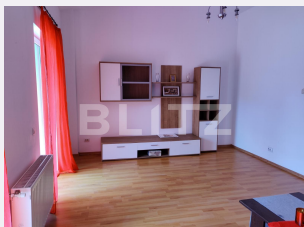
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Prețuri reduse negociate de agenții noștri.

Fii primul care profită!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 41.39 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 1 camera, situat in zona centrala a orasului. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu 3 niveluri, cu o suprafata utila de 41,39 mp si face parte dintr-un complex rezidential nou. Compartimentarea este practica, decomandata, gandita astfel: dormitor spatios cu iesire pe terasa, baie (modern finisata si dotata cu masina de spalat, vana, vas de wc, chiuveta oglinda si geam), bucatarie (modern mobilata si utilata cu aragaz, frigider si loc pentru luat masa), hol la intrare si o terasa de 9mp de unde se poate admira o priveliste deosebita asupra padurii din apropiere. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si izolatia exterioara cu polistiren de 10cm. Pentru a te convinge ca acest apartament este viitoare ta locuinta, te astept la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.1

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament atat pentru o locuinta personala cat si pentru o investitie de succes datorita pozitionarii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.