

# Investitie in Centrul Clujului! Afacere cu succes garantat! Openspace 72mp, zona P-ta Mihai Viteazul

Scan

ID: 50258AV  
Ultima actualizare: 03.03.2021

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 542€  
Rata lunara: 198,54 €

39.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Spațiu pregătit pentru afacerea ta.

Acum e momentul potrivit pentru a-l viziona!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 72.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Demisol /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz oferta spre vanzare investitia ideala! Situat in centrul Clujului, in zona Pietei Mihai Viteazul va propunem un apartament cu o suprafata utila locuibila de 13mp si avand o suprafata totala de 72mp (cei 59mp figureaza ca si spatiu comercial al primariei), aflat la demisolul unui imobil structurat pe 3 niveluri. De asemenea, mai detinem pe cf-ul nostru si 14mp de gradina in fata imobilului. Cei 72mp confera spatiul ideal pentru a-ti incepe propria afacere intr-o zona minunata, cu vedere la strada principala si cu toate facilitatile in apropiere. Se vinde la stadiul de renovabil si se preda gol golut. Beneficiaza de centrala termica proprie si usa metalica la intrare. Daca vezi potentialul acestul apartament, te astept la o vizionare pentru a te convinge ca asta este viitoarea ta investitie de succes!

## Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta oferta pentru a-ti incepe propria afacere intr-o zona excelenta.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.