

Garsoniera la cheie, investitie garantata! Zona Calea Dorobantilor!

ID: 42247AV

Ultima actualizare: 04.12.2019

Cartier: Central

Zona: Dorobantilor

Pret/mp: 2.762€

Rata lunara: 295,26 €

58.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

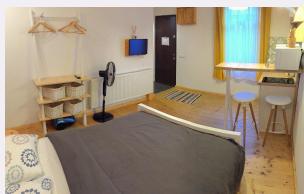
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 21.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Cauti o garsoniera moderna care sa iti aduca bani instant? Blitz iti vine in ajutor si ofera spre vanzare garsoniera la cheie, compartimentata modern in camera open space cu bucatarie, baie si hol. Situatata la parterul unui imobil de tip casa in zona semicentrala, iti ofera toate facilitatile orasului in imediata proximitate, trezind astfel interesul oricarui potential chirias sau cumparator! Renovata total, cu foarte mult bun gust, este echipata cu electrocasnice moderne si mobilata minimalist pentru a oferi impresia de spatiu, oferind o atmosfera calda si primitoare. Incalzirea se realizeaza prin centrala termica proprie si beneficiaza de geamuri termopan si usa metalica la intrare. Pentru a acoperi nevoia de spatiu de depozitare, garsoniera dispune de boxa la subsol si acces la podul comun, oferind pe viitor posibilitate de mansardare. In prezent garsoniera este inchiriata in regim hotelier, avand un randament foarte bun ca investitie. Daca pozele nu te-au convins inca, iti recomandam cu incredere o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Datorita pozitionarii excelente si spatiului personalizat, recomand acesta oferta pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.