

Garsoniera 19 mp| Zona ultracentrala| Mobilata |Utilata

ID: 199828AV
Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 5.211€
Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Daiana Oprea
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 19.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

La câțiva pași de Piața Unirii, într-o curte interioară liniștită, această garsonieră îmbină perfect intimitatea cu avantajele unei locații ultracentrale BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră cochetă, situată în inima Clujului, la doar câteva minute de Piața Unirii. Amplasată într-o curte interioară liniștită, cu acces separat, proprietatea oferă intimitate și confort într-una dintre cele mai căutate zone ale orașului. Cu o suprafață de 19 mp, garsoniera este eficient compartimentată, complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru a genera venit din prima zi. Locuința beneficiază de centrală termică proprie, costuri reduse de întreținere și acces auto, aspecte care îi sporesc atât confortul, cât și atractivitatea investițională. Datorită poziției ultracentrale și accesului facil către principalele puncte de interes ale orașului, proprietatea este o alegere excelentă atât pentru locuire, cât și pentru Airbnb, regim hotelier sau închiriere pe termen lung, oferind un potențial investițional foarte bun. Cod ofertă / ID BLITZ: P176576

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.