

Apartament 1 camera, 35,5mp, pivnita, zona Horea/Urania

ID: 160964AV

Ultima actualizare: 10.01.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.394€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Ligia Nemes
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 35.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Oferim spre vânzare un apartament situat la demisol, în inima oraşului, în zona Horea/Urania, una dintre cele mai accesibile şi căutate zone centrale. Cu o suprafaţă de 35,5 mp, acest apartament compact este ideal pentru cei care caută o oportunitate de investiţie sau o locuinţă practică, aproape de toate facilităţile urbane. Suprafaţă utilă de 35,5 mp, compartimentată eficient pentru a asigura un maxim de confort într-un spaţiu optimizat; Pivniţă de 5 mp, oferind un spaţiu suplimentar de depozitare, ideal pentru lucruri personale sau alte bunuri; Situat într-o zonă centrală, cu acces rapid la transport public, universităţi, restaurante, cafenele şi magazine, ceea ce îl face perfect pentru închiriere pe termen lung sau scurt; Potrivit pentru investiţie, având în vedere proximitatea faţă de punctele de interes din oraş şi cererea ridicată de locuinţe în zonă. Acest apartament este o oportunitate excelentă pentru investitori, oferind un randament bun pe termen lung, sau pentru cei care îşi doresc să locuiască într-o zonă centrală, cu toate facilităţile la îndemână. Contactează-ne pentru mai multe detalii şi o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P135202

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.