

1 camera, 46,94 mp, terasa 13,45 mp, semifinisat, zona centrala!Exclusivitate

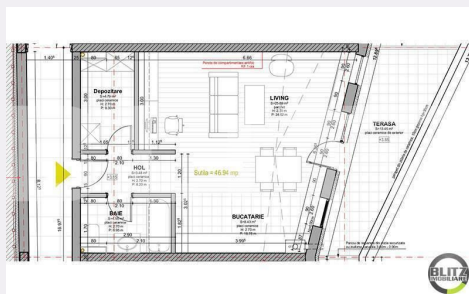


ID: 14955AV
Ultima actualizare: 09.05.2016

Cartier: **Central**
Zona:

Pret/mp: 1.334€
Rata lunara: 295,48 €

62.600€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 46.94 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane:
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: In constructie

Tip imobil: Casa - vila
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida

Descriere oferta

De vanzare apartament, in zona centrala a Clujului, amplasat in zona strazii Paris, cu finalizare in 2016. Apartamentul este situat intr-un bloc cu un regim de inaltime P+E3. Apartamentul are o suprafata utila de 46,94 mp si este compus din living cu dinning si bucatarie open-space, hol, baie si o terasa cu o suprafata de 13,45 mp. Beneficiaza de centrala termica individuala in condensatie, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Accesul in parcare subterana se face cu un lift auto astfel incat variatiile de temperatura sa fie mici. Parterul imobilului este compus din spatii comerciale cu destinatie alimentara si non alimentara gandite in asa fel incat sa deserveasca in primul rand viitorilor proprietari. In imediata vecinatate a ansablului rezidential este amplasat un parc de joaca pentru copii, ferit de trafic. Pe acoperisul blocul se va amenaja o terasa ierbata unde toti viitorii proprietari se vor putea relaxa in timpul liber. Se vinde la stadiul semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. In pret este inclusa o boxa la subsol. Optional, se poate achizitiona 1 parcare subterana la pretul de 5000 euro sau una supraterana la pretul de 3000 euro.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Atuul principal il reprezinta pozitionarea centrala, oferta potrivita pentru un cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.