

# Garsoniera in centrul Clujului, 19 mp, 15 mp terasa, zona Baritiu

Scan

ID: 138528AV  
Ultima actualizare: 19.04.2024

Cartier: Central  
Zona: Baritiu

Pret/mp: 2.895€  
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Sergiu Purenciu  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 19.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o garsonieră de 19 mp, proaspăt renovată in zona strazii George Baritiu situata intr-o curte comuna, având cotă parte din aceasta, care poate fi amenajată o terasă pentru relaxare. De asemenea, constructia se poate mansarda. Compartimentarea este una eficienta, formată din camera de zi cu bucatarie și o baie. Se vinde finisat cu baia utilata și mobilier de bucatarie. Imobilul a fost izolat atât exterior cat si interior. Poziționarea este una foarte buna, ideala pentru o investitie de tip regim hotelier sau pentru inchiriere pe termen lung. Proprietatea are separatie pentru toate utilitatile. Se accepta si plata prin credit. Vă așteptăm la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o investitie de succes!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.