

# Apartament cu o camera, 40 mp, zona Horea

Scan

ID: 130941AV  
Ultima actualizare: 09.01.2024

Cartier: Central  
Zona: Horea

Pret/mp: 1.825€  
Rata lunara: 371,62 €

73.000€



## Persoana de contact

Ovidiu Doroltan  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Demisol /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va propune pentru achiziție un apartament cu o cameră, de 40 mp, cu o compartimentare foarte eficienta care oferă un spațiu generos. Poziționarea centrala, în zona strazii Horea, face ca această proprietate să fie una de interes pentru orice fel de investiție. Accesul spre universități, spitale, magazine, restaurante, cafenele, obiective culturale, mall-uri fiind unul foarte usor. Este dotata cu centrală termică proprie, geamuri termopan cu tamplarie pvc, usa metalica și baie utilată. De asemenea, deține și o boxa de depozitare de 8 mp. Apartamentul beneficiază de lumină naturală și nu există probleme cu umezeală sau infiltrații. Această proprietate poate fi folosită atât ca și locuință cât și ca spațiu pentru diverse activități. Dacă îți dorești, o investiție de succes, acest apartament este ceea ce ai nevoie! Se acceptă plata atât prin surse proprii cât și prin credit bancar. Pentru mai multe detalii sau o vizionare nu ezitați să ne contactați!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideala pentru locuinta sau investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.