

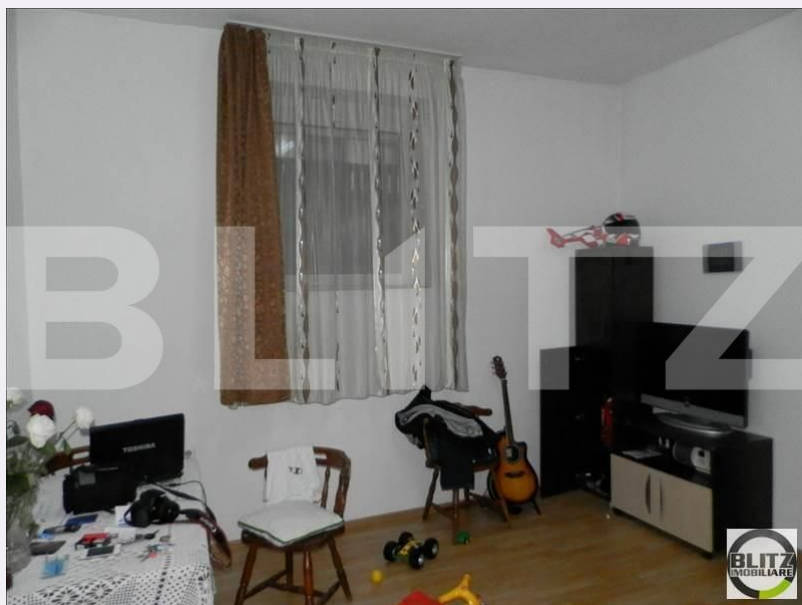
Vanzare 5 camere, 103 mp utili, 2 locuri de parcare, zona zero a orasului!

ID: 11252AV
Ultima actualizare: 16.03.2017

Cartier: Central
Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 1.165€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



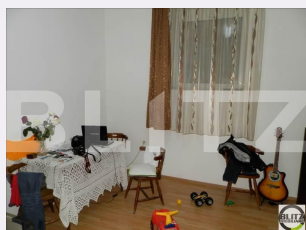
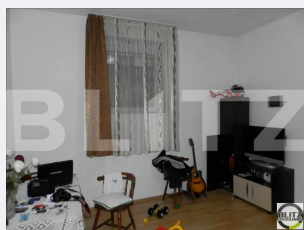
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 103.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Oferim spre vanzare apartament cu 5 camere, situat intr-un imobil tip casa/vila, in zona centrala a orasului, avand in vecinatate diverse puncte culturale precum: Casa de Cultura a Studentilor, Biblioteca Centrala Universitara Lucian Blaga, Facultatea de Geografie. De asemenea imobilul este situat in apropierea statiei de autobuz. Apartamentul este pozitionat la parterul unei case prevazuta cu 1 etaj si dispune de o suprafata utila de 103 mp. Compartimentarea este semidecomandata, apartamentul fiind compus din 5 camere, 1 bucatarie, 2 debarale, 1 spatiu pentru birou, hol si 2 bai din care un WC de serviciu. Imobilul dispune de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie, faianta, usa metalica la intrare, iar incalzirea imobilului se realizeaza prin intermediul sobei de teracota. Apartamentul necesita mici lucrari de renovare. Se ofera spre vanzare nemobilat. In pret sunt incluse 2 locuri de parcare si doua boxe la subsolul imobilului.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Imobilul este potrivit atat pentru locuit, cat si pentru birouri sau o clinica privata. Parcarea mare si spatiul bine compartimentat reprezinta doua dintre avantajele ofertei.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.