

Apartament ultracentral, 45 mp , pivnita 30 mp, zona Eroilor



ID: 111877AV
Ultima actualizare: 07.03.2024

Cartier: Central
Zona: Eroilor

Pret/mp: 4.200€
Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

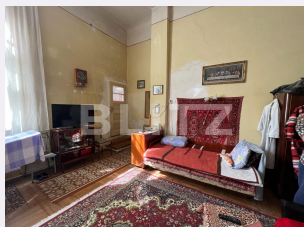
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament de 1 camera cu tavan înalt de 4,50 m situat pe strada Baba Novac. Acesta este la parterul unui imobil compus din parter+pod cu posibilitate de mansardare și are o compartimentare de comandă, astfel: hol intrare generos, 1 camera, 1 bucătărie spațioasă, 1 baie, 1 camera și o pivniță de 30 mp care poate servi pentru o crama. De asemenea are și acces la curtea interioară care este amenajată ca și spațiu verde. Dispune de ușă metalică la intrare, centrală termică proprie și tâmplărie din lemn. Orientarea este SUD-VESTICA, fiind extrem de luminos și calduros. Imobilul este amplasat în imediată vecinătate a mai multor puncte de interes reprezentând o oportunitate reală de investiție. . Apartamentul se vinde la stadiul renovabil. Te așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Recomand această proprietate pentru investiție.

Observații

© BLITZ. Agenție Imobiliară Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sâmbătă:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.