

Investiție! Apartament 30 mp, finisat, tavan înalt, Piața Avram Iancu

Scan

ID: 100688AV

Ultima actualizare: 02.03.2023

Cartier: Central

Zona: Teatrul National

Pret/mp: 2.933€

Rata lunara: 447,98 €

88.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 30.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită pretabilă pentru birouri (notarial, avocatură, clinică etc.) sau pentru regim hotelier/Airbnb. Apartamentul este situat în Piața Avram Iancu într-un imobil construit în jurul anului 1930. Structura imobilului este din zidarie de caramida, cu sarpanta din lemn si invelitoare din tigla ceramica. Imobilul a fost refațadizat in anul 2018 iar in anul 2019 a fost reparata sarpanta si s-a inlocuit invelitoare din tigla. Apartamentul este compus din: 1 cameră, 1 baie, iar suprafața utilă este de 30 mp. Se vinde nemobilat, finisat precum reiese din fotografiile. Randarile sunt cu titlu orientativ. Pardoselile sunt din parchet din lemn masiv si gresie, ușile interioare sunt din lemn masiv iar ferestrele sunt din lemn masiv. Pentru mai multe detalii și o vizionare nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate deosebită cu un potențial mare, situată într-o zonă cheie a orașului Cluj-Napoca, ideal pentru o investiție pe termen lung!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.