

# Apartament cochet cu 1 camera, utilat si mobilat modern, 41 mp + terasa 10mp, zona Buna Ziua

ID: 57410AV  
Ultima actualizare: 11.11.2020

Cartier: **Bună Ziua**  
Zona: **Oncos**

Pret.mp: 1.646€  
Rata lunara: 341,08 €

**67.000€**



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 40.70 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament cu 1 camera situat in zona Complexului Bonjour Residence, din cartierul Buna Ziua. Acesta este pozitionat la etajul 2 al unui imobil cu 6 niveluri si dispune de o suprafata utila de 41 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: hol, dresing, living, bucatarie inchisa, baie si o terasa cu suprafata de 10 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat. In imediata vecinatate a imobilului exista un spatiu de joaca pentru copii, iar accesul la mijloacele de transport in comun, supermarketuri si magazine este facil. Se vinde cu un loc de parcare subteran la pretul de 10000 mii euro. Se accepta credit. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) -195 Indice de emisii echivalent CO2 - 40,17 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament atat pentru locuinta unei singure persoane cat si unui cuplu tanar.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.