Apartament cu 1 cameră – Baciu, Cluj | 40 m² | Etaj 1 | Negociabil

ID: 211503AV
Ultima actualizare: 19.11.2026

Cartier: Baciu
Zona: Petrom

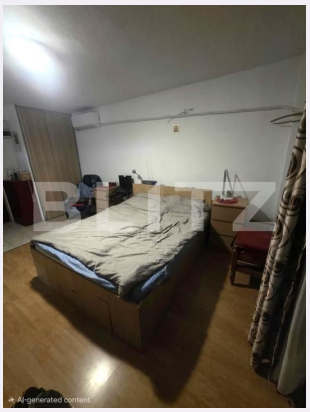
Pret.mp: 2.879€
Rata lunara: 483,62 €

95.000€









Persoana de contact

Adriana Mathe
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 33.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 1 cameră, situat în Baciu, județul Cluj, o proprietate potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Apartamentul are o suprafață totală de 40 mp, inclusiv balconul, și beneficiază de o compartimentare practică, fiind compus din cameră, bucătărie separată, baie generoasă și balcon. Proprietatea este amplasată la etajul 1 al imobilului și se prezintă într-o stare bună de întreținere, fiind pregătită pentru a fi locuită imediat. Un avantaj important îl reprezintă îmbunătățirile realizate, printre care se numără centrala termică nouă, instalația de încălzire realizată și instalația electrică refăcută. Orientarea sudică asigură un aport generos de lumină naturală pe parcursul zilei, contribuind la confortul locuirii. În plus, apartamentul se vinde utilat, oferind un plus de comoditate viitorului proprietar. Printre principalele avantaje ale proprietății se numără: Suprafață totală de 40 mp, cu balcon inclus; Compartimentare practică; Bucătărie separată; Centrală termică nouă; Instalație electrică refăcută; Instalație de încălzire realizată; Orientare sudică; Etaj intermediar – etajul 1; Se vinde utilat; Stație de autobuz la aproximativ 5 minute de mers pe jos. Datorită caracteristicilor sale și accesului facil către mijloacele de transport în comun, apartamentul reprezintă o oportunitate interesantă atât pentru cei care își caută prima locuință, cât și pentru cei interesați de o investiție imobiliară. Preț: 95.000 euro, ușor negociabil. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P188733

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.