

Compartimentare practica, Apartament 36mp - Grand Hotel Italia

Scan

ID: 61579AV
Ultima actualizare: 04.05.2021

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: Grand Hotel Italia

Pret/mp: 1.694€
Rata lunara: 310,53 €

61.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 36.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu o camera, situat in zona GRAND HOTEL ITALIA din cartierul Andrei Muresanu. Apartamentul face parte dintr-o constructie noua si este pozitionat la parterul FOARTE INALT (sub existand garaje) al unui imobil de 3 etaje avand o suprafata utila de 36 mp. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: living impreuna cu bucataria, hol, baie si balcon frantuzesc (doar cu grilaj). Apartamentul se vinde finisat/mobilat, cu baie utilata, cu masina de spalat si uscator de haine, ecran plat, aragaz, hota si frigider, centrala termica si calorifere si usa metalicafrumoasa si rezistenta. Deschiderea usii de la balcon iti ofera liniste si aer proaspat cat si privelisti asupra orasului. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 242.00 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 47.10. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. SUNA PENTRU VIZIONARE!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartament RAR intr-o zona buna!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.