

Garsoniera, 11mp Andrei Muresanu

ID: 182699AV
Ultima actualizare: 30.11.2025

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona:

Pret/mp: 4.045€
Rata lunara: 226,54 €

44.500€



Persoana de contact

Melisa Simionescu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ prezintă spre vânzare o garsonieră modernă de 11 mp, complet renovată și utilată, situată în cartierul Andrei Mureșanu, pe strada Lăcrămioarelor – una dintre cele mai liniștite și apreciate zone rezidențiale ale orașului. Proprietatea a fost recent renovată cu materiale de calitate superioară, beneficiind de un design funcțional pentru maximizarea spațiului. Se vinde la cheie, complet utilată, fiind ideală atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție în regim de închiriere. Încălzire se face prin centrala imobilului – eficientă, stabilă și cu costuri reduse. Baie proprie complet renovată, cu finisaje de înaltă calitate. Spațiu luminos, cu atmosferă plăcută și echilibrată. Situată într-o zonă exclusivistă, cu acces rapid către centrul orașului. Aproape de stații de transport în comun. În proximitate: magazine, supermarketuri, cafenele, farmacii și alte facilități. Zonă foarte căutată pentru închiriere datorită liniștii, accesibilității și prestigiului Această garsonieră reprezintă o oportunitate excelentă pe piața imobiliară, oferind un spațiu complet pregătit pentru mutare și o amplasare premium într-unul dintre cele mai bune cartiere ale orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P158390

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii