

# Garsoniera in vila, 32mp, zona strazii Hasdeu

ID: 62470AI  
Ultima actualizare: 05.04.2023

Cartier: Zorilor  
Zona: Hasdeu

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 1,27 €

250€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsoniera  
Suprafata utila: 32.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere o garsoniera situata in zona strazii Hasdeu. Este pozitionata la parterul unei vila si beneficiaza de o suprafata utila de 32 mp, compartimentarea fiind semidecomandata, astfel: dormitor spatios, bucatarie, hol si baie. Garsoniera este dotata cu usa metalica la intrare si geamuri termopan. Date principale din certificatul energetic: Clasa energetica: A; a) consumul total specific de energie primara: 204,18; b) indicele de emisii echivalent CO2: 19.47; c) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.0.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru un student sau o persoana cu interes in zona.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.