

# Apartament modern 1 cameră | 40 mp | balcon | Zorilor

ID: 190004AI  
Ultima actualizare: 10.03.2026

Cartier: Zorilor  
Zona:

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 2,29 €

450€



## Persoana de contact

Daniel Popovici  
Broker Partner

0264333777  
daniel.popovici@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre închiriere un apartament modern cu 1 cameră, situat în cartierul Zorilor, într-o zonă foarte bine poziționată, în apropiere de Spitalul Clinic de Recuperare și UTCN. Locuința are o suprafață de 40 mp și este semidecomandată, fiind foarte bine compartimentată pentru a oferi confort și funcționalitate. Apartamentul este decorat modern și dispune de electrocasnice noi, pregătit pentru mutare imediată. Bucătăria este deschisă către hol și are acces direct către balcon, creând un spațiu luminos și plăcut pentru relaxare. Orientarea sud-estică asigură lumină naturală pe parcursul unei bune părți a zilei. Imobilul este situat la etajul 1, oferind acces facil și un plus de confort. Zona este liniștită, dar în același timp aproape de puncte de interes importante, precum instituții medicale, universități, magazine și mijloace de transport. Apartamentul este ideal pentru o persoană sau un cuplu care își dorește un spațiu modern într-o zonă bine conectată a orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P166444

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii