

# Apartament 1 camera, 58 mp, decomandat, zona Sala Sporturilor "Horia Demian"

ID: 38846AI  
Ultima actualizare: 11.04.2023

Cartier: Plopilor  
Zona: Sala Sporturilor

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 1,78 €

350€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsoniera  
Suprafata utila: 58.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

De inchiriat apartament cu 1 camera, semicentral, aproape de sala sporturilor "Horia Demian, Sala Polivalenta, alte magazine si statia de transport in comun. Este pozitionat la etajul 3 al unui imobil nou cu 6 nivele si are o suprafata utila de 58 mp + balcon, cu o suprafata de 10 mp. Compartimentarea este decomandata, apartamentul fiind gandit dupa cum urmeaza: 1 camera, bucatarie, hol si baie. Nu dispune de centrala termica proprie dar apartamentul este izolat foarte bine iar cheltuielile de caldura si apa calda sunt foarte mici. Apartamentul dispune de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si se ofera spre inchiriere mobilat modern.

## Ratingul ofertei 4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un plus al acestui apartament este zona in care este pozitionat, foarte aproape de scoli, magazine, statia de transport in comun, facultatati si de cateva puncte importante ale orasului, cum ar fi: Sala Polivalenta, parcul central, s.a. .

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.