

# Garsoniera de LUX, prima inchiriere, totul nou, zona strazii Cojocnei

Scan

ID: 54840AI  
Ultima actualizare: 30.05.2022

Cartier: Marasti  
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 1,02 €

200€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Avem sute de oferte similare.

Sună-ne să ți le arătăm!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 26.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Credem in relatiile de castig-castig! Castigul tau, o locuinta moderna, cu toate facilitatile in zona, castigul nostru, un client multumit de achizitia facuta! Situata in cartierul MARASTI, in zona Expo Transilvania, garsoniera pe care ti-o recomandam este pozitionata la etajul 4 intr-un imobil cu 4 niveluri. Compartimentarea semidecomandata a celor 21 mp se face astfel: hol primitiv in care este inglobata bucataria cocheta, un living spatios si luminos cu orientare estica si o baie mica dar practica. Garsoniera este proaspat renovata si se ofera spre vanzare mobilata si utilata. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 240,21 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 54.14. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Dezlipeste-ti ochii de la ecrane, programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru un cuplu sau o singura persoana!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.