

# Apartament cu 1 camera, 40 mp, decomandat, loc de parcare, zona Calea Manastur

ID: 38820AI  
Ultima actualizare: 11.04.2023

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Calea Manastur**

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 1,88 €

**370€**



## Persoana de contact

**Larisa Rosca**  
Franchise Sales Manager

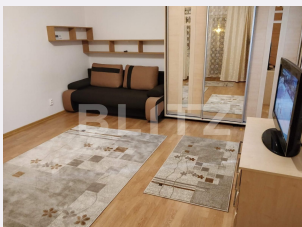
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

De inchiriat apartament cu 1 camera, situat in cartierul Manastur, aproape de supermarketul Kaufland, alte magazine si statia de transport in comun. Este pozitionat la etajul 2 al unui imobil cu 7 nivele si are o suprafata utila de 40 mp + balcon, cu o suprafata de 8 mp. Compartimentarea este decomandata, apartamentul fiind gandit dupa cum urmeaza: 1 camera, bucatarie, hol si baie. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si se ofera spre inchiriere mobilat modern. Apartamentul fiind la prima inchiriere, dispune si de un loc de parcare.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un plus al acestui apartament este zona in care este pozitionat, foarte aproape de scoli, magazine, statia de transport in comun, facultatea USAMV la 700 m.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.