

# Garsoniera, moderna, 32 mp, zona: Minerva

ID: 193592AI  
Ultima actualizare: 25.04.2026

Cartier: **Manastur**  
Zona:

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 1,78 €

350€



## Persoana de contact

Andrei Soporan  
Broker Partner

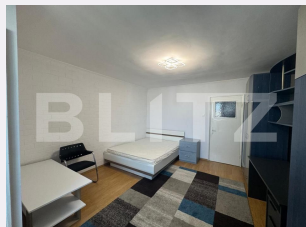
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 32.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere o garsoniera cocheta si primitoare, situata in cartierul Manastur, zona Minerva — una dintre cele mai cautate si bine conectate zone din Cluj-Napoca! Detalii proprietate – Suprafata utila: 32 mp – Etaj: 10 din 10 – Balcon cu panorama superba asupra cartierului – Imobil bine intretinut Garsoniera ofera un confort sporit si surprinde prin compartimentarea eficienta, luminozitate si privelistea deschisa asupra orasului. Compartimentare & dotari – Camera principala amenajata practic si confortabil, cu pat matrimonial, birou, doua dulapuri si multiple spatii de depozitare – Acces direct catre balcon, ideal pentru relaxare si pentru a te bucura de panorama asupra cartierului – Bucatarie complet mobilata si utilata: aragaz, cuptor, frigider, cuptor cu microunde si numeroase spatii de depozitare – Baie dotata cu cada si masina de spalat rufe Avantaje – Compartimentare foarte eficienta – Panorama deosebita datorita pozitionarii la ultimul etaj – Spatiu bine optimizat si confortabil – Proprietate ideala pentru o persoana sau un cuplu Localizare excelenta Pozitionata la doar cateva minute de mers pe jos de zona Minerva, proprietatea beneficiaza de acces rapid la statii de autobuz, magazine, parcuri si multiple facilitati urbane, oferind un stil de viata practic si conectat. Locatia, privelistea si functionalitatea fac din aceasta garsoniera o oportunitate excelenta in zona. Programeaza o vizionare si descopera un spatiu cochet, bine amplasat si gata de mutat! Cod ofertă / ID BLITZ: P170420

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.