

Garsoniera 40 mp, mobilata modern, imobil nou, cheltuieli incluse, zona Universitatii Tehnice

ID: 36363AI
Ultima actualizare: 19.04.2023

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 1,58 €

310€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 40.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere o garsoniera su suprafata generoasa de 40 mp, situata in zona Universitatii Tehnice, din cartierul Iris. Este pozitionata la etajul 2 al unui imobil nou construit din anul 2015, cu 5 niveluri. Compartimentarea este semidecomandata fiind dispusa astfel: 1 camera, bucatarie, baie si hol. Beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC. Cheltuielile se platesc deodata cu chiria, fiind cheltuieli standard, fixe, astfel: -310 euro in perioada mai-septembrie -350 euro in perioada octombrie-aprilie, Cheltuielile includ pe langa utilitati (apa, gaz, curent, lift, cablu TV standard, contract Brantner Veres - ridicare gunoi din rezidenta, mentenanta curatenie spatii comune - interior si exterior, mentenanta circuit supraveghere video, etc) si MENTENANTA INTERNA A APARTAMENTELOR (serviciu instalator, electrician + piese de schimb - consumabile: furtune, sifoane, robineti, etc) + WiFi GRATUIT. Se ofera spre inchiriere mobilat si utilat. Optional pentru 100 lei/luna se poate opta pentru loc de parcare in curtea blocului care este securizata cu bariera si camere de filmat.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie		4.5
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		4.5
Spatii verzi		4.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru cei ce doresc o locuinta la pret corect.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.