

# 1 camera de inchiriat, 39 mp utili, zona strazii Vanatorului, cu boxa si parcare



ID: 6690AI  
Ultima actualizare: 09.05.2023

Cartier: Gruia  
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 1,29 €

220€



## Persoana de contact

Raul Macovei  
Broker | Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 39.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament de inchiriat cu 1 camera pozitionat in cartierul Gruia, zona strazii Vanatorului, la aproximativ 10 minute distanta de stadionul CFR. Situat intr-un imobil ce a fost izolat la exterior, are suprafata utila de 39 mp. In realitate, suprafata utila masurata este de 42 mp, insa in extrasul de carte funciara sunt trecuti doar 39 mp. Apartamentul este decomandat, structurat astfel : hol intrare, 1 camera, bucatarie si baie. Finisajele sunt noi, apartamentul fiind amenajat modern, cu mobilier personalizat pe spatiu. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si aparat de aer conditionat. In pret este inclusa o boxa la subsol de 4.5 mp si un loc de parcare.

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Am apreciat atat compartimentarea apartamentului cat si mobilierul personalizat pe spatiu, in special cel din bucataria extrem de spatioasa. Il recomand calduros unui cuplu tanar.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.