

Garsoniera, 30 mp, zona Malurile Someșului, cartier Grigorescu

ID: 191823AI
Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Grigorescu
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 1,78 €

350€



Persoana de contact

Gratian Gabor
Broker Partner

0264333777
gratian.gabor@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 30.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre închiriere o garsonieră practică și bine întreținută, situată într-una dintre cele mai apreciate și verzi zone ale Clujului — cartierul Grigorescu, pe strada Profesor Tudor Ciortea. Este locuința ideală pentru cei care își doresc un echilibru perfect între liniște și accesul facil la dinamica orașului! Detalii proprietate – Suprafață utilă: 30 mp – Compartimentare: Decomandată (un avantaj major, oferind o organizare excelentă a spațiului) Locuința se remarcă prin funcționalitate și o atmosferă primitoare, fiind gândită pentru a oferi un grad ridicat de confort și intimitate. Compartimentare & spații – Cameră principală luminoasă și odihnitoare – Bucătărie separată, ideală pentru pregătirea meselor fără ca mirosurile să pătrundă în zona de odihnă – Baie complet funcțională și amenajată practic – Debara, extrem de utilă pentru o depozitare inteligentă – Hol de acces care separă încăperile – 1 balcon închis, un spațiu suplimentar excelent pentru relaxare sau depozitare indiferent de anotimp Confort & avantaje – Proprietate curată și funcțională, care nu necesită investiții de timp sau efort din partea viitorului chiriaș – Eficiență maximă a spațiului datorită compartimentării decomandate – Mediu liniștit, într-un cartier aerisit și sigur Localizare excelentă Amplasată strategic în cartierul Grigorescu, garsoniera vă oferă privilegiul de a locui la doar câțiva pași de Parcul Malurile Someșului — destinația perfectă pentru plimbări relaxante. Totodată, zona este extrem de practică, asigurând acces rapid la stațiile de autobuz, centre comerciale de proximitate și toate punctele de interes necesare unui stil de viață confortabil și bine organizat. Disponibilă imediat! Programează o vizionare și descoperă un spațiu primitor, perfect conectat la natură și la facilitățile orașului! Cod ofertă / ID BLITZ: P168485

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.