

# Apartament o camera, 38 mp, zona Ioan Rus

Scan

ID: 53880AI  
Ultima actualizare: 24.08.2022

Cartier: Florești  
Zona: LIDL

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 1,07 €

210€



## Persoana de contact

Alexandra Rus  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 38.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz inchiriaza apartament cu 1 camera, situat in Floresti, in zona strazii Prof. Ioan Rus . Apartamentul este pozitionat la etajul 4 al unui bloc cu 4 etaje, si are o suprafata utila de 38 mp, cu o compartimentare modern gandita, respectiv decomandata , compusa din: bucatarie, dormitor si baie. Se ofera spre inchiriere complet mobilat si utilat. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 198 c) indicele de emisii echivalent CO2: 40.6 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este cochet si aflat intr-o zona linistita. Este perfect pentru o persoana singura sau un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.