

Studio la prima inchiriere! 40 mp, balcon, parcare, zona Abatorului

ID: 181044AI
Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 2,04 €

400€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 40.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament nou, aflat la prima închiriere, situat într-una dintre cele mai accesibile și liniștite zone din Florești – strada Abatorului, la doar 5 minute cu mașina de Vivo Mall și la câteva minute de mers pe jos de Parcul Poligonului. O locație excelentă pentru cei care își doresc să fie aproape de oraș, dar să se bucure de liniște și aer curat. Locuința are o suprafață de 40 mp și un balcon generos, perfect pentru relaxare. Apartamentul este bine compartimentat, cu zonă de living și nișă de dormit distincte, oferind intimitate și confort. Totul este nou, amenajat cu bun gust, într-un stil modern și funcțional. Bucătăria este separată, dotată cu mobilier la comandă și electrocasnice de ultimă generație: plită și cuptor electric, hotă, frigider incorporat și mașină de spălat vase – tot ce ai nevoie pentru confortul zilnic. Încălzirea se realizează prin centrală termică proprie și pardoseală încălzită, asigurând o temperatură plăcută și constantă pe tot parcursul anului. Baia este nou finisată, dotată cu mașină de spălat rufe cu uscător, iar holul dispune de un dressing generos și bine organizat. Apartamentul se închiriază complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru prima locuire. În plus, beneficiază de parcare subterană inclusă, un avantaj major pentru confortul și siguranța ta. Aceasta este alegerea ideală pentru cei care caută un apartament nou, luminos și complet echipat, într-o zonă verde, liniștită și totuși foarte accesibilă, aproape de tot ce contează în Florești și Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P156742

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.