

# Garsoniera ultracentrala cu nisa de dormit, 32 mp, zona Sora Shopping Center

Scan

ID: 63550AI  
Ultima actualizare: 27.05.2022

Cartier: Central  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 1,78 €

350€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

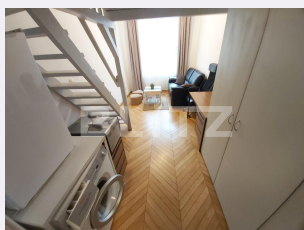
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 32.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere o garsoniera situat in zona centrala a orasului, in zona strazii Iuliu Maniu. Este amplasata la parterul unui imobil cu 2 etaje si beneficiaza de o suprafata utila de 32 mp, compartimentarea fiind semidecomandata astfel: Camera de zi, nisa de dormit, bucatarie separata si baie. Apartamentul este dotat cu incalzire prin pardoseala, geamuri termopan si usa metalica la intrare, disponibil din 1 Decembrie. Date principale din certificatul energetic: Clasa energetica: B; a) consumul total specific de energie primara: 180,19; b) indicele de emisii echivalent CO2: 32.49; c) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.0.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru persoane cu interes in zona centrala a orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.