

# Garsoniera, 43 mp, terasa 80 mp, prima inchiriere, totul nou, Grand Hotel Italia

Scan

ID: 24679AI  
Ultima actualizare: 28.04.2023

Cartier: Bună Ziua  
Zona: Lidl

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 2,04 €

400€



## Persoana de contact

Raul Domide  
Broker Partner

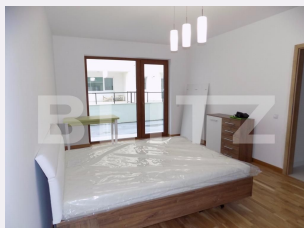
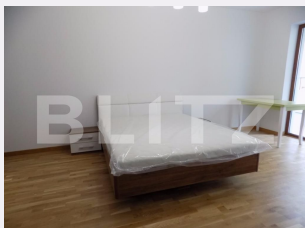
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 43.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere garsoniera cu finisaje de lux, situata in zona Grand Hotel Italia, din cartierul Buna Ziua. Garsoniera este pozitionata la parterul unui imobil nou construit, cu 3 nivele si dispune de o suprafata utila generoasa de 43 mp. Compartimentarea este decomandata, gandita astfel: camera, bucatarie, hol, baie, balcon si terasa cu o suprafata utila de 80 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza complet mobilat si utilat, iar contra sumei de 50 euro/luna se poate achizitiona un loc de parcare subteran.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Totul este nou in garsoniera, beneficiaza de finisaje de lux si mobilier modern, personalizat pe spatiu. Se va inchiria complet mobilat si utilat, iar terasa de care dispune va avea gazon. Incalzirea prin pardoseala reprezinta un avantaj.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.