

Exclusiv! Casa tip triplex,cu trei apartamente, 321 mp utili, zona Intre Lacuri!

ID: 77344CV

Ultima actualizare: 09.01.2023

Cartier: Intre Lacuri

Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 1.866€

Rata lunara: 3.049,34 €

599.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

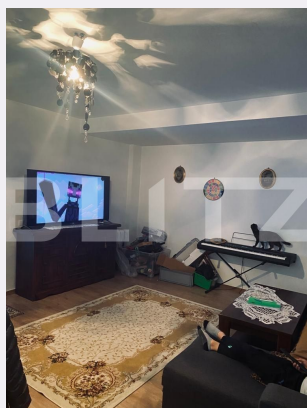
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 475.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 6

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 3

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casa cu 3 unitati, cu suprafata totala de 321,25 mp si 475 mp teren la 3 minute de Iulius Mall, cu statii pentru mijloacele de transport, scoala, gradinita, magazine, banci. Apartamentele au urmatoarele suprafete utile: 102, 108, 111 mp. Casa a fost renovata si reamenajata cu mult gust si materiale de calitate in anul 2017. Compartimentarea este urmatoarea: parter cu hol, living bucatarie, baie si etaj cu baie, 2 dormitoare si balcon tip logie. Toate cele 3 unitati sunt mobilate, utilate si se vand doar la pachet. Curtea este pavata, cu locuri de parcare si un post pentru incarcare masina electrica. Accesul auto se face pe o poarta culisanta cu telecomanda. Casa beneficiaza de toate utilitatile, fiecare unitate are contoare separate pentru apa, gaz, curent.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate de investitie! Casa poate avea multiple destinatii: de locuit, de inchiriat, birouri/sediu firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.